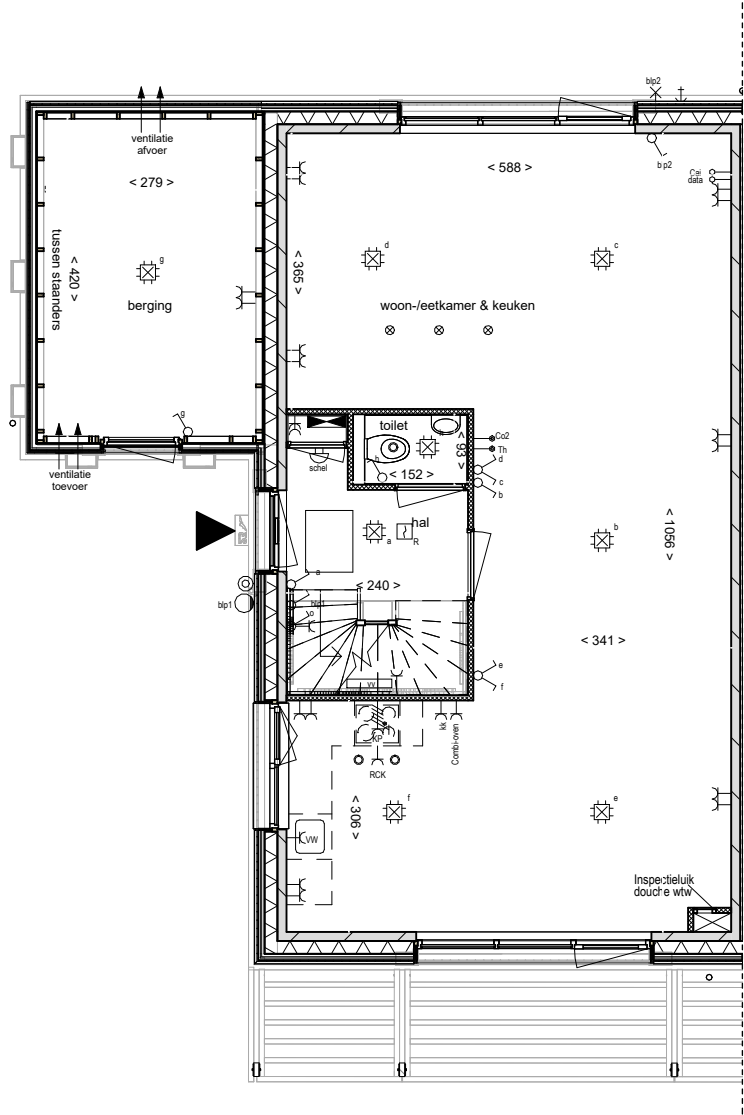
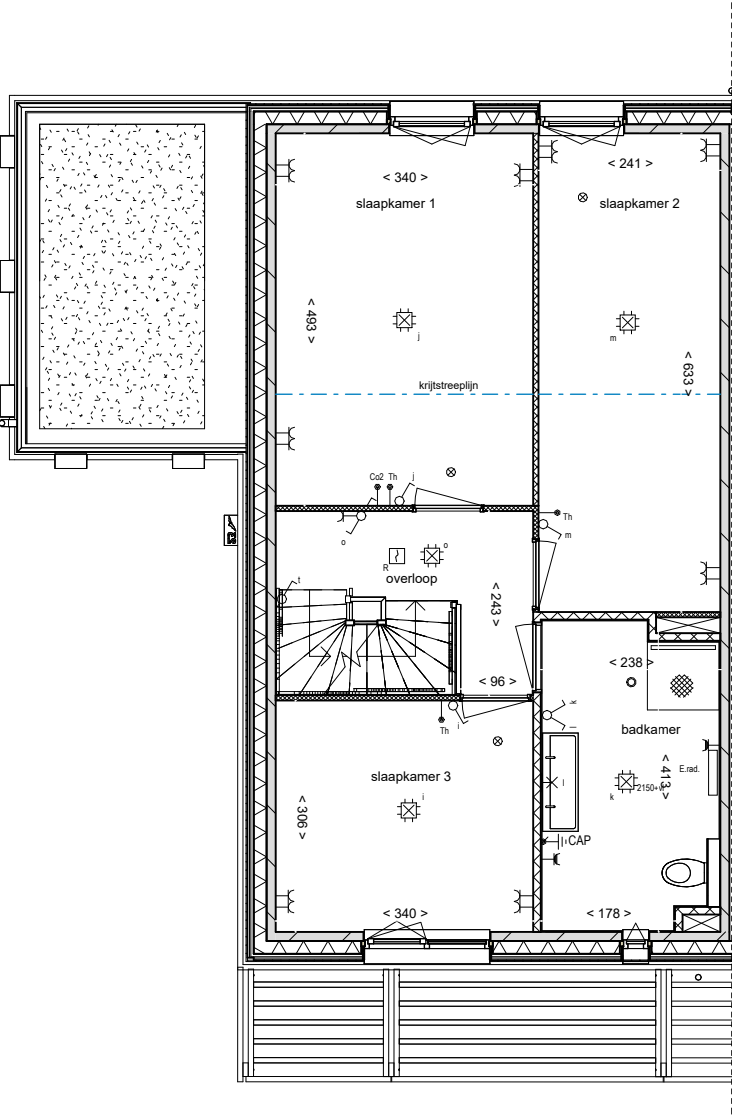
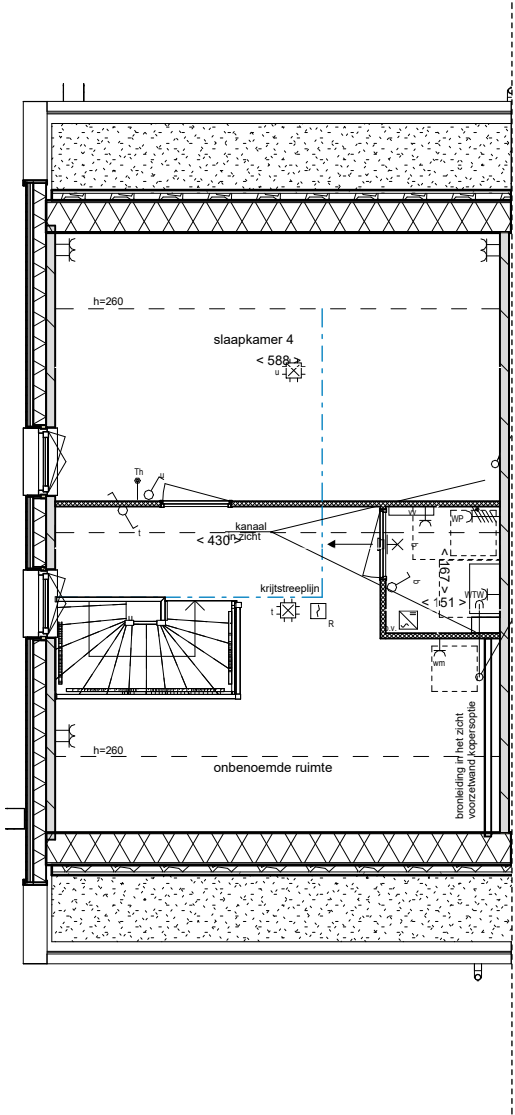




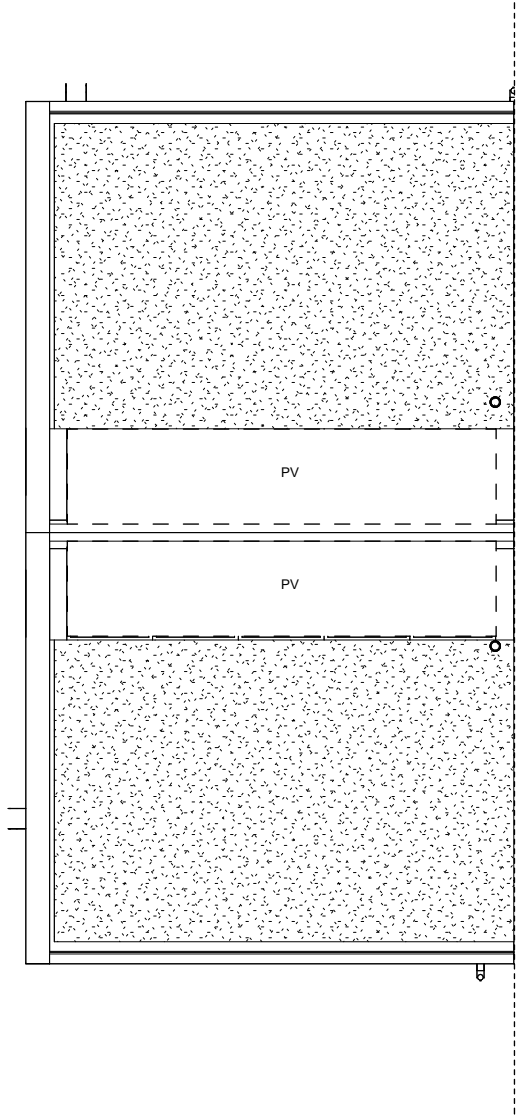
00 begane grond



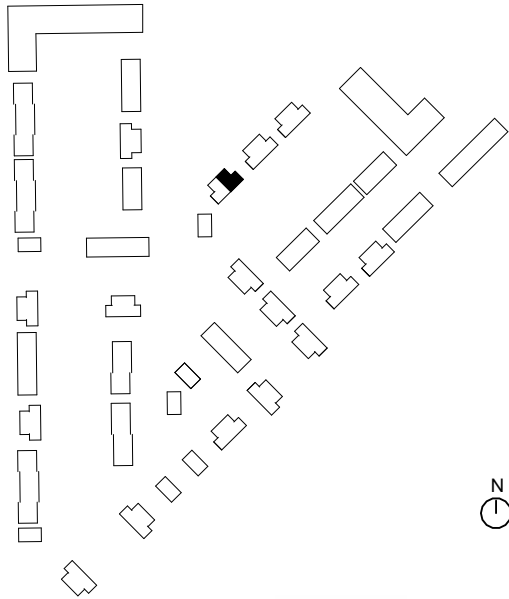
01 eerste verdieping



02 tweede verdieping



03 dakaanzicht



NEST/
POEL

Omschrijving
Plattegronden

Onderdeel
Verkooptekening

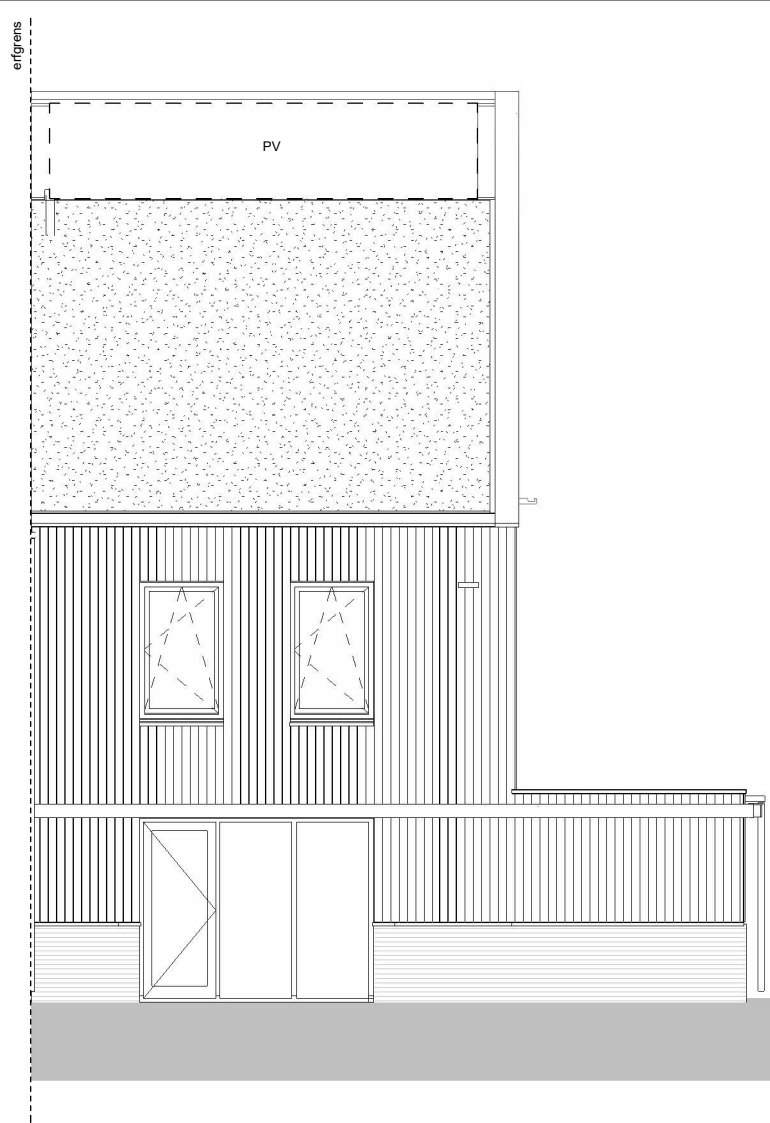
Bouwnummer(s)
106

tekeningnummer
VK-106-1

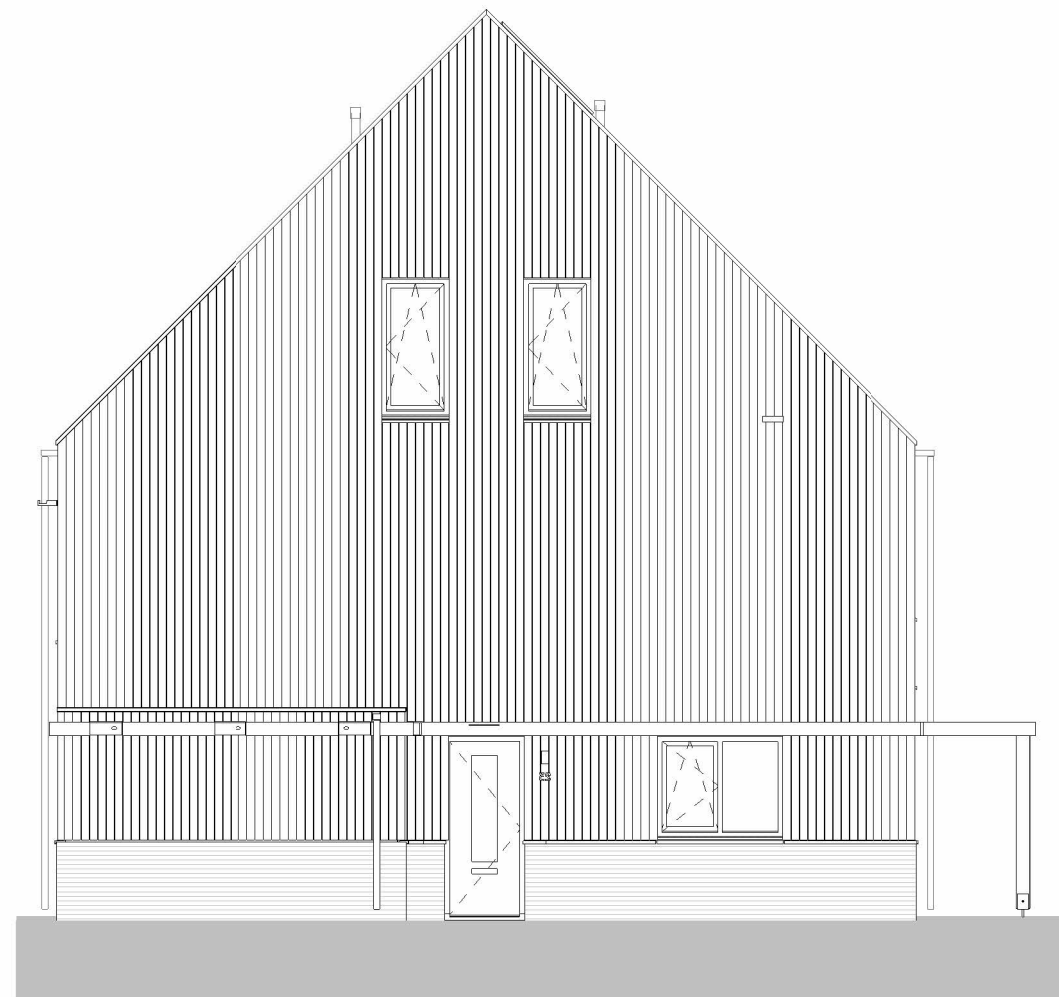
getekend
26-03-2025

schaal
1 : 100

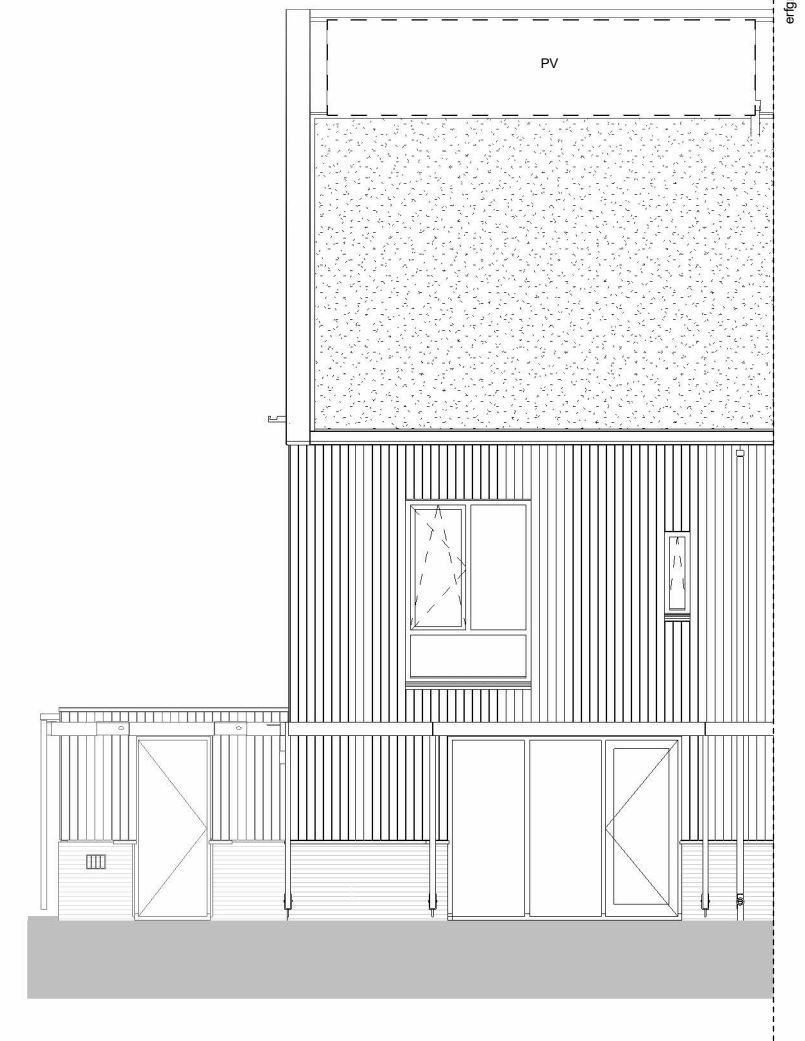
formaat
A3



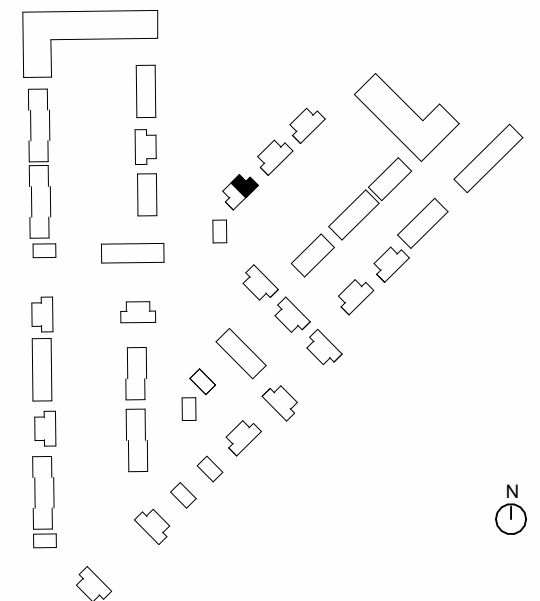
achtergevel



zijgevel



voorgevel



NEST/
POEL

Omschrijving
Gevelaanzichten

Onderdeel
Verkooptekening

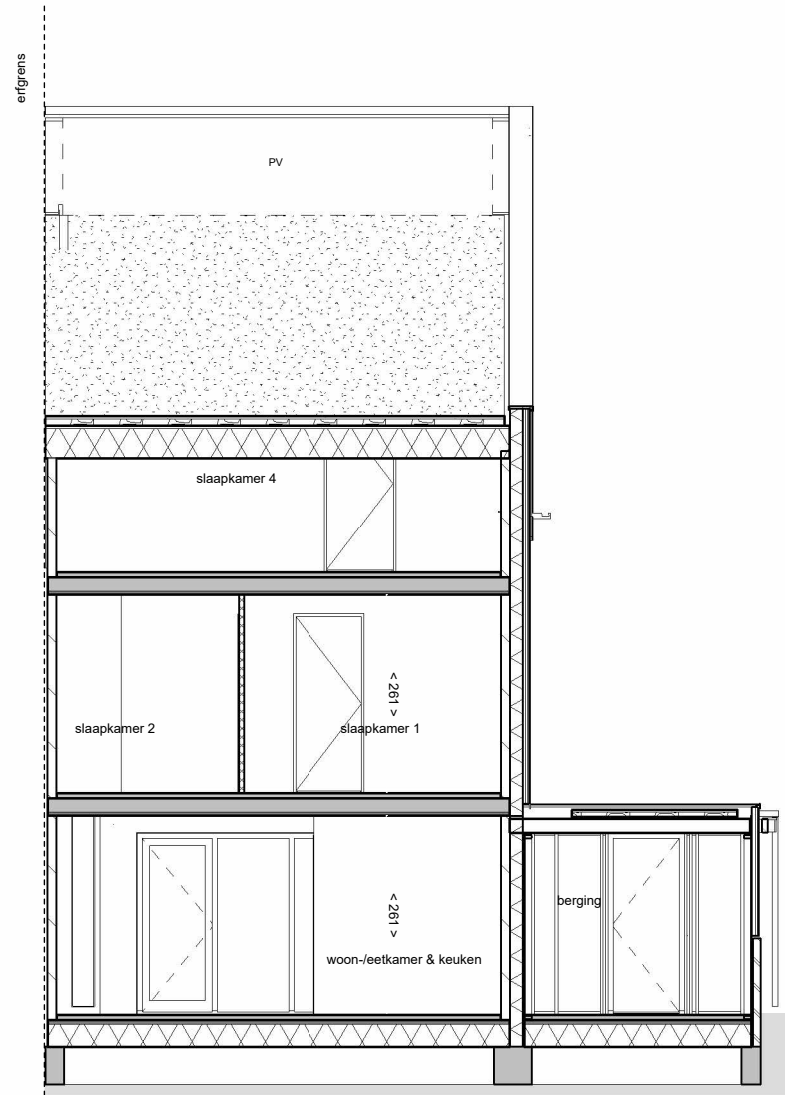
Bouwnummer(s)
106

tekeningnummer
VK-106-2

getekend
26-03-2025

schaal
1 : 100

formaat
A3

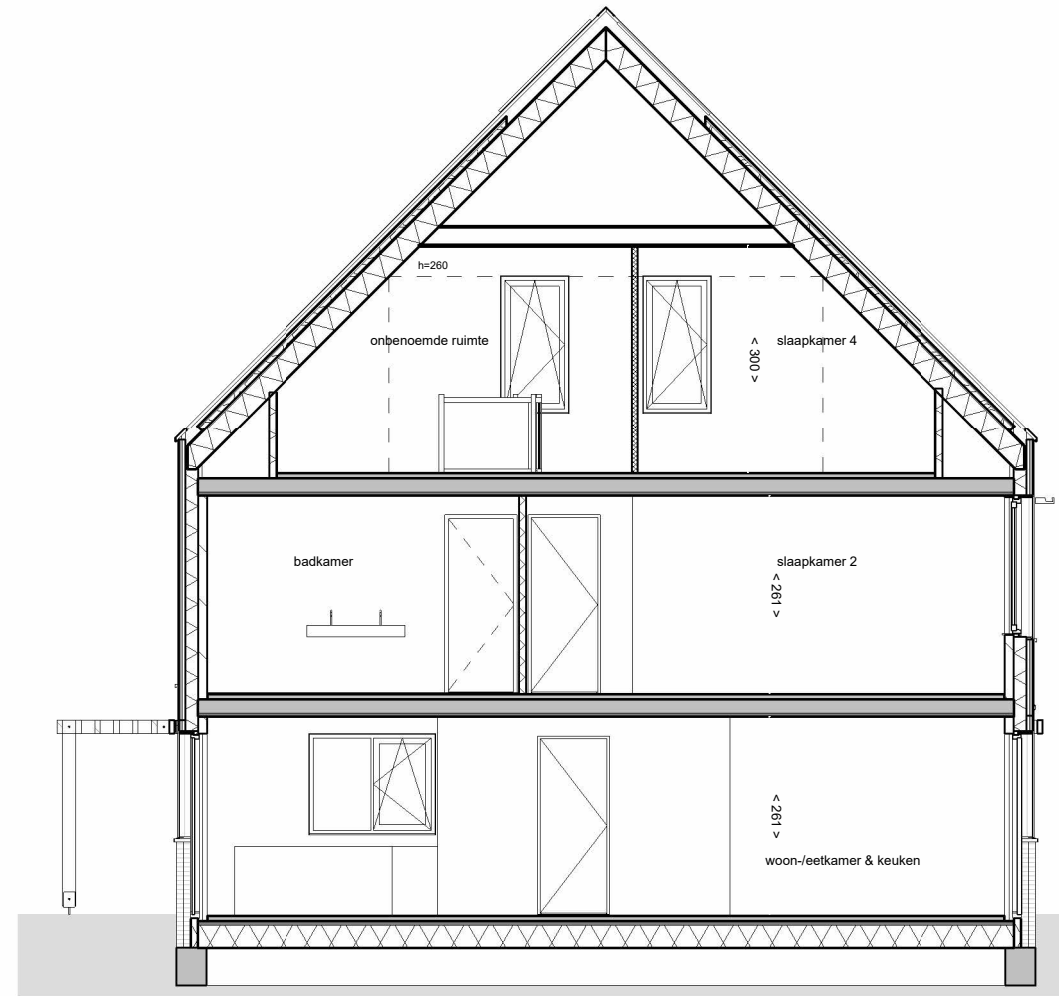


doorsnede A

02 tweede verdieping
+5840

01 eerste verdieping
+2920

00 begane grond
+0

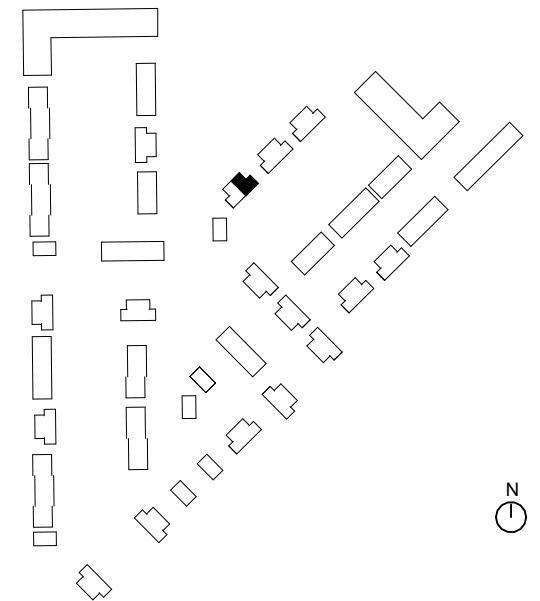


doorsnede B

02 tweede verdieping
+5840

01 eerste verdieping
+2920

00 begane grond
+0



NEST/
POEL

Omschrijving
Doorsnedes

Onderdeel
Verkooptekening

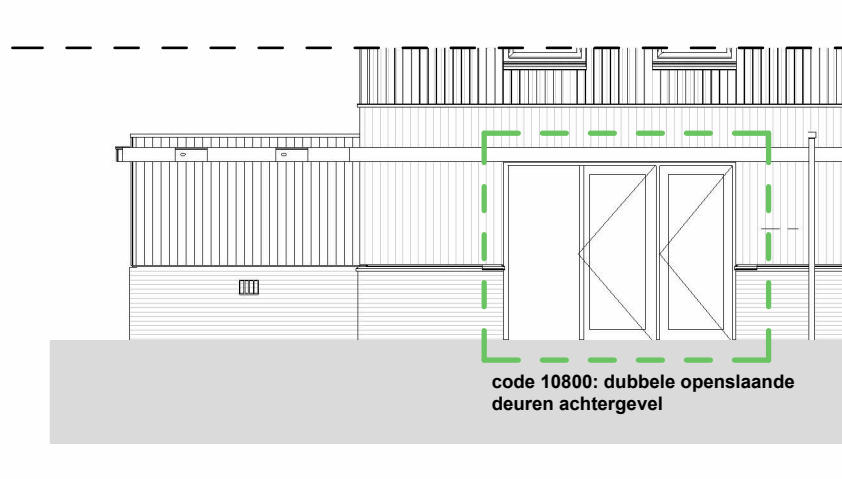
Bouwnummer(s)
106

tekeningnummer
VK-106-3

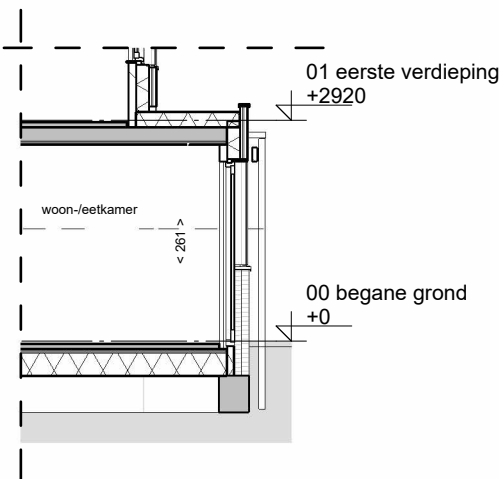
getekend
26-03-2025

schaal
1 : 100

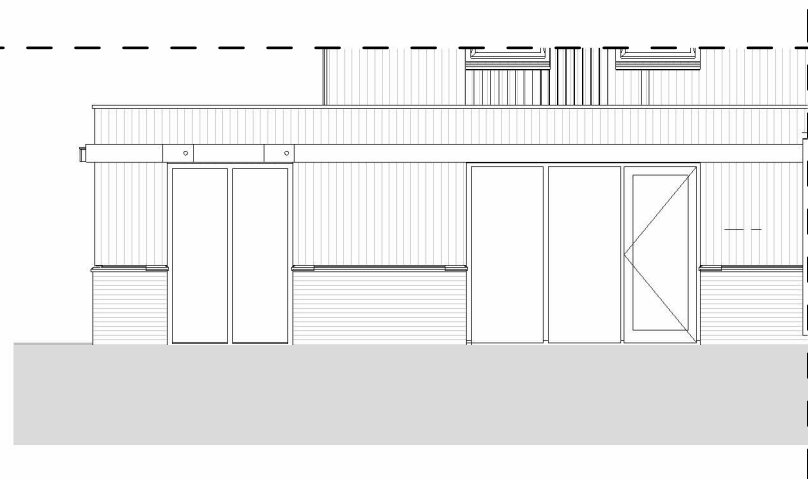
formaat
A3



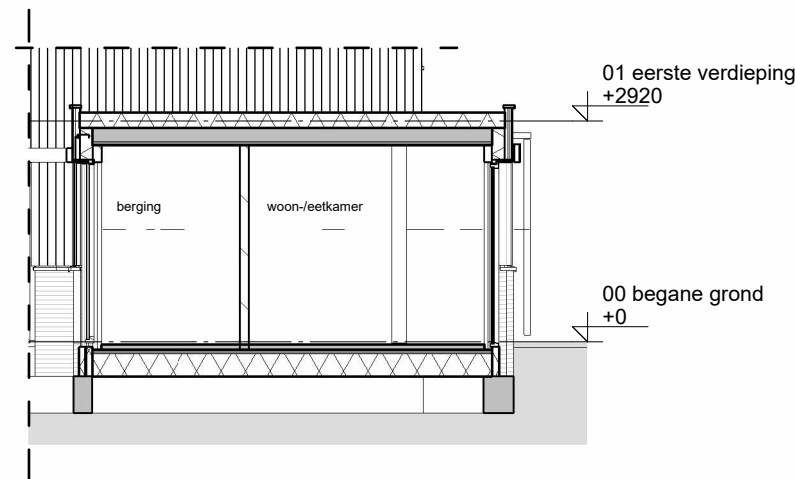
code 10110: uitbouw achtergevel 120cm



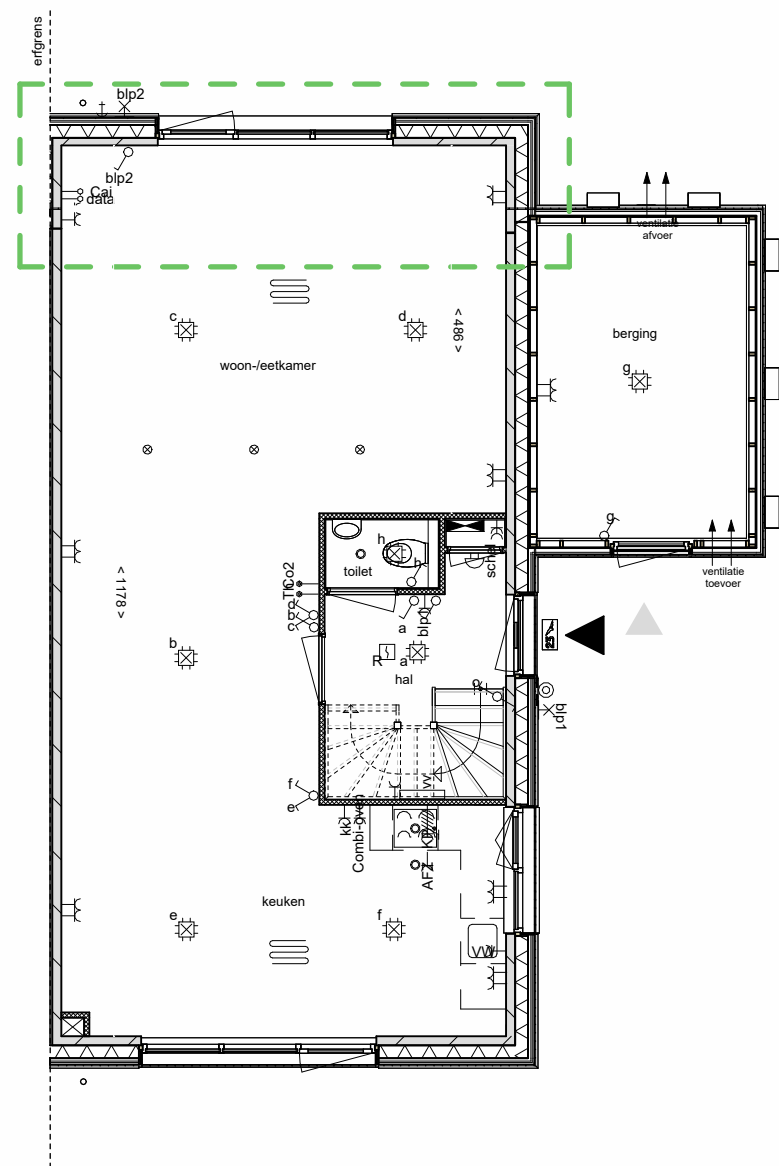
code 10110 / 20: uitbouw achtergevel 120cm



code 10120: uitbouw achtergevel en berging 120cm

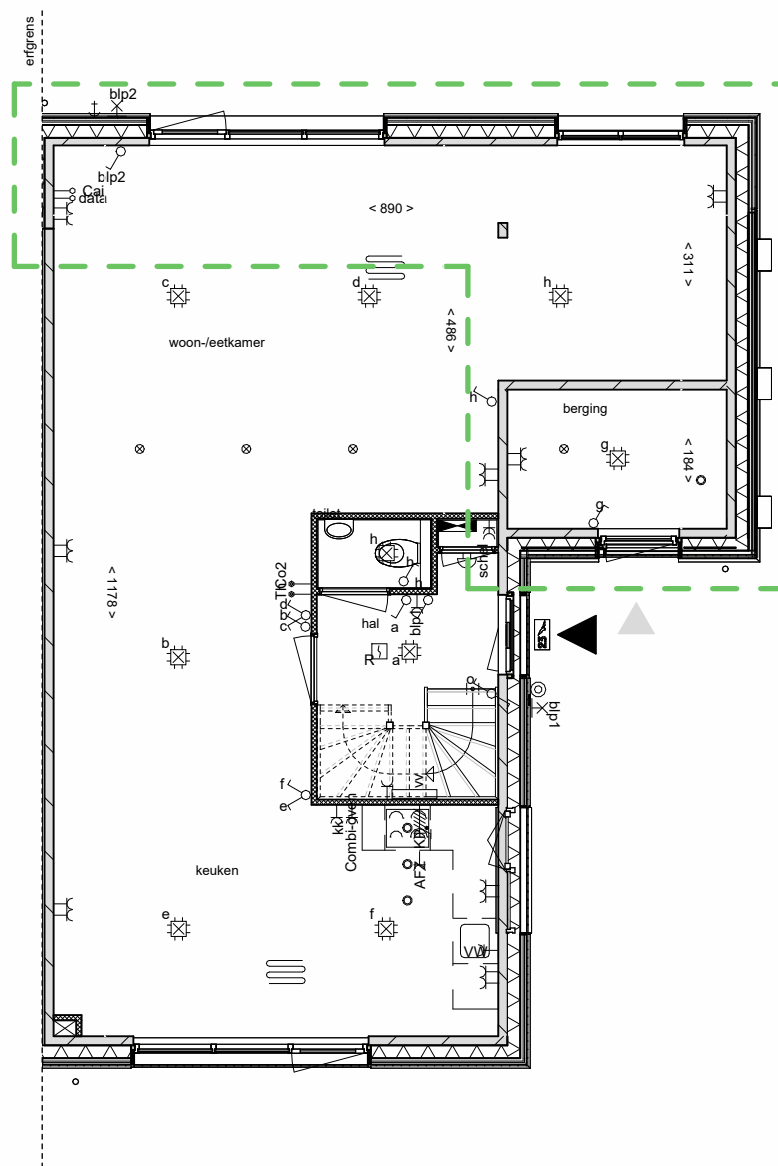


code 10120: uitbouw achtergevel en berging 120cm



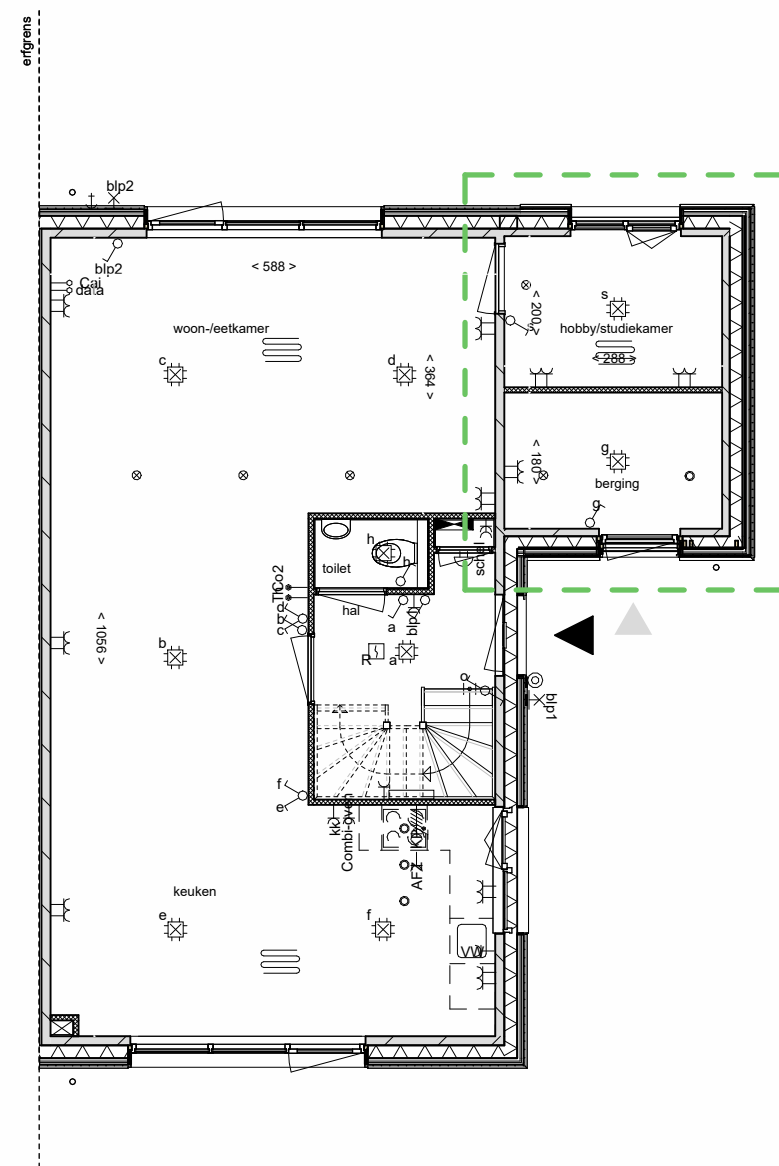
begane grond

code 10110: uitbouw achtergevel 120cm



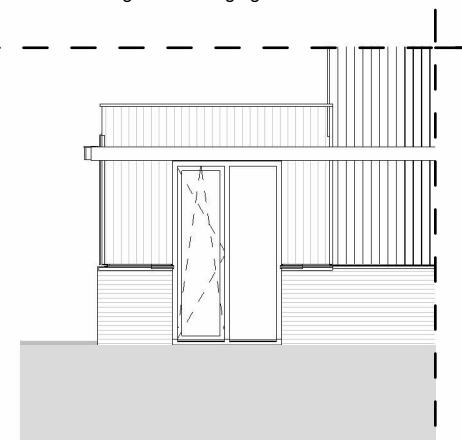
begane grond

code 10120: uitbouw achtergevel en berging 120cm

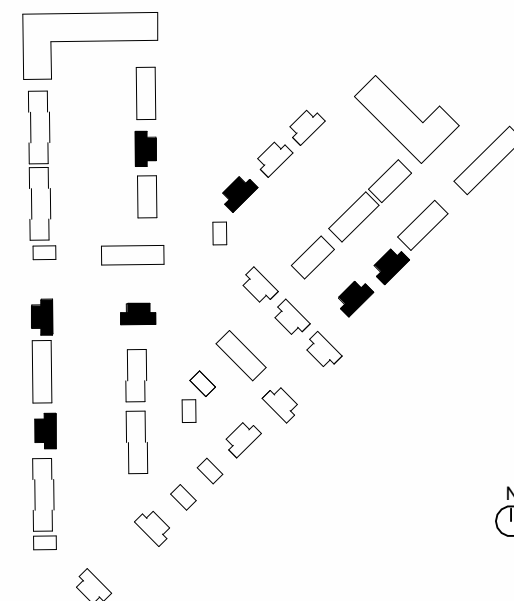


begane grond

code 12010: splitsing berging



code: 12010: splitsing berging



NB:
Kopersopties slechts ter indicatie van de extra ruimte en
bijbehorende gevelopeningen; materialisatie van de gevel
(hout of metselwerk) wijkt mogelijk af van uw
bouwnummer.



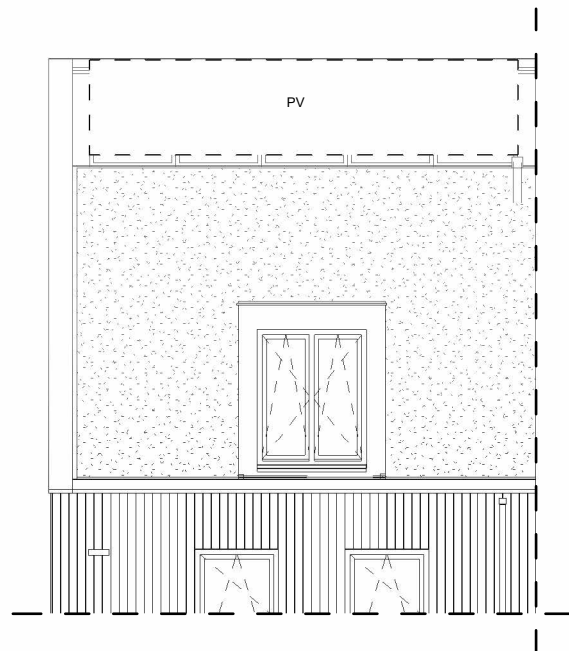
Omschrijving Optietekeningen

Onderdeel
Verkoopoptekening

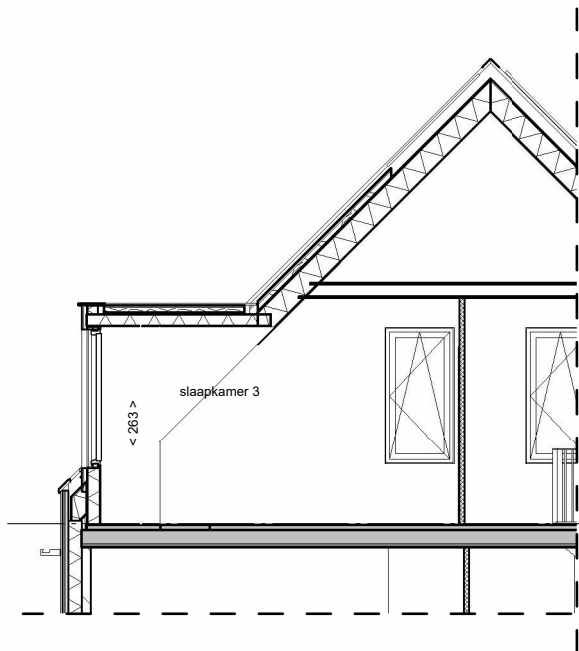
Bouwnummer(s)
26-27,34-35,56-57,68-69,94-97,105-106

tekeningnummer
VK-056-4

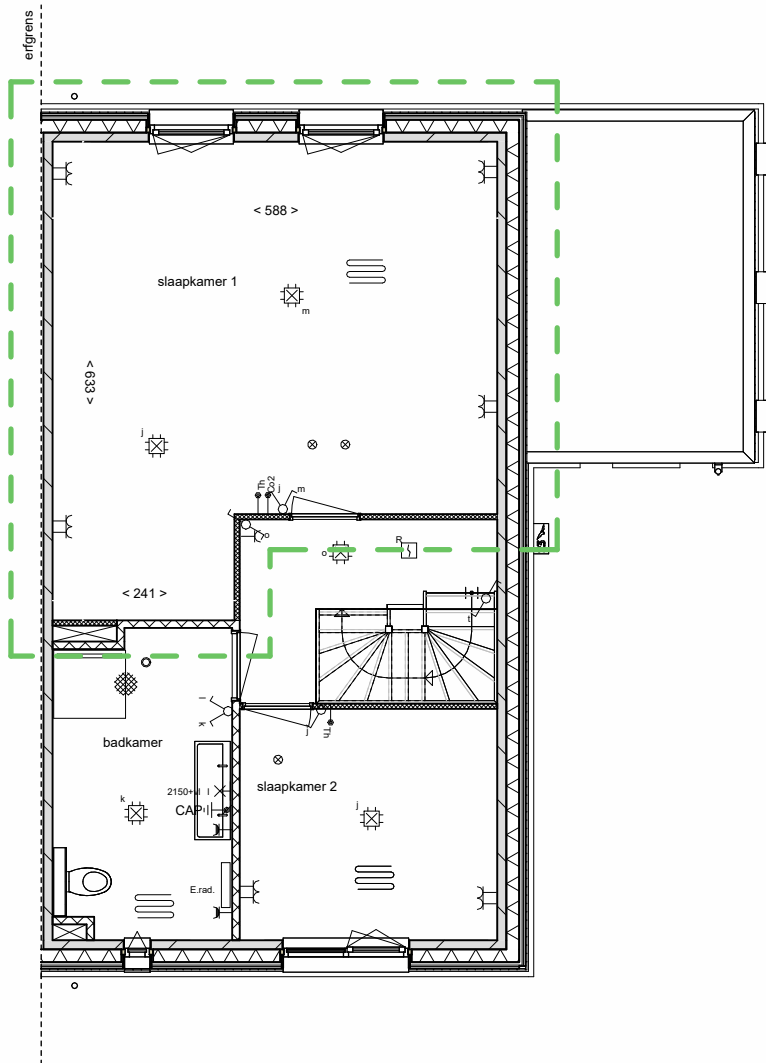
getekend schaal
24-09-'24-f3 1 : 100 A3



code 10500: dakkapel

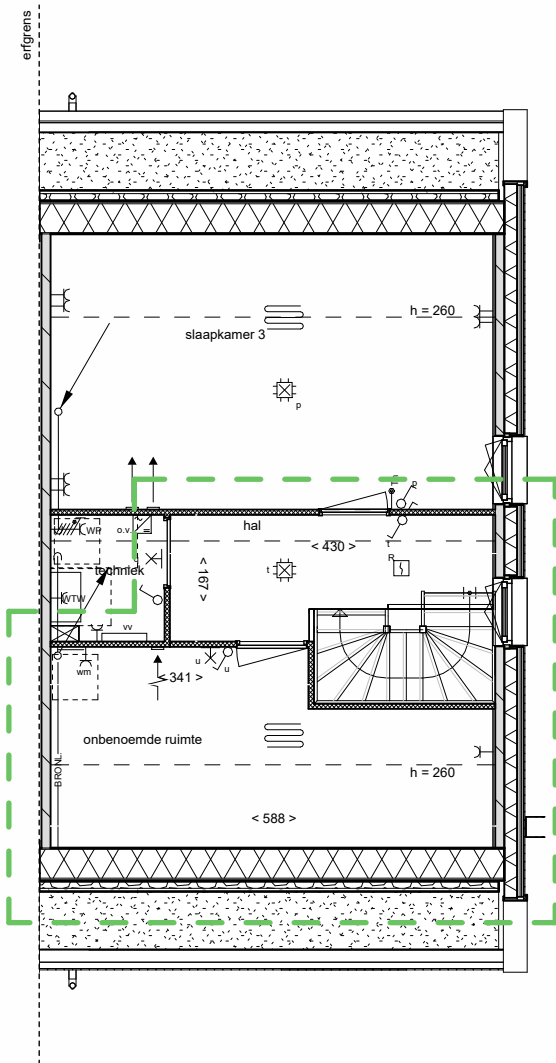


code 10500: dakkapel



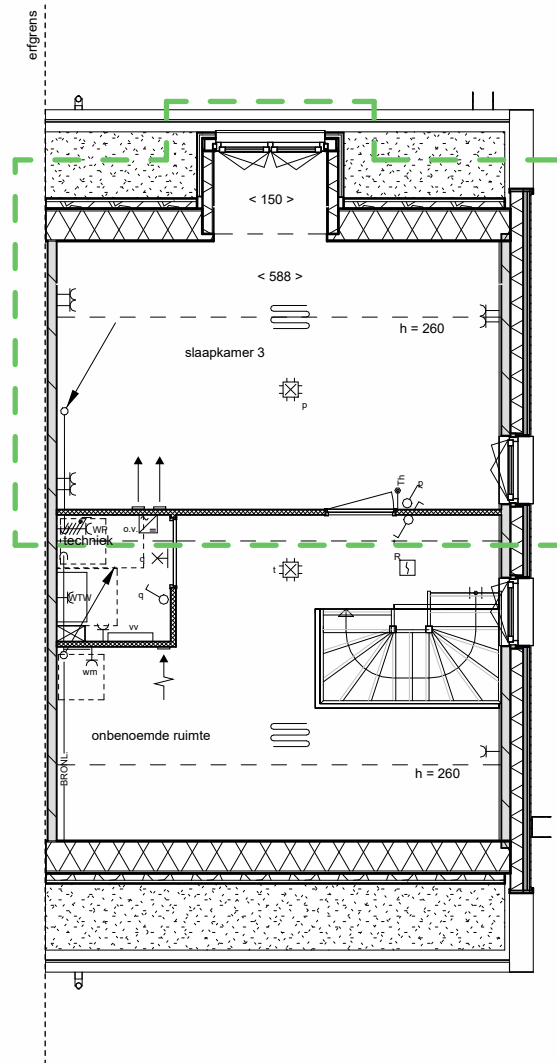
eerste verdieping

code 12140: samengevoegde slaapkamers



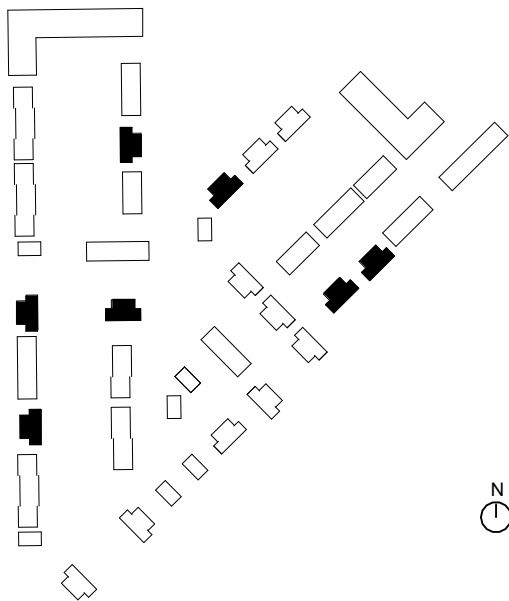
zolder

code 12400: splitsing zolder



zolder

code 10500: dakkapel

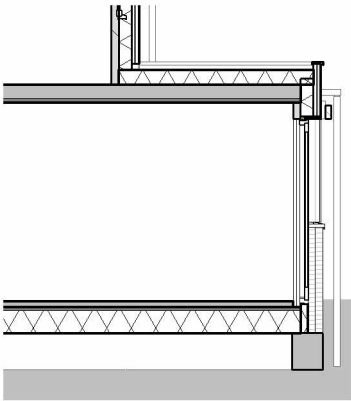


NB:
Kopersopties slechts ter indicatie van de extra ruimte en
bijbehorende gevelopeningen; materialisatie van de gevel
(hout of metselwerk) wijkt mogelijk af van uw
bouwnummer.

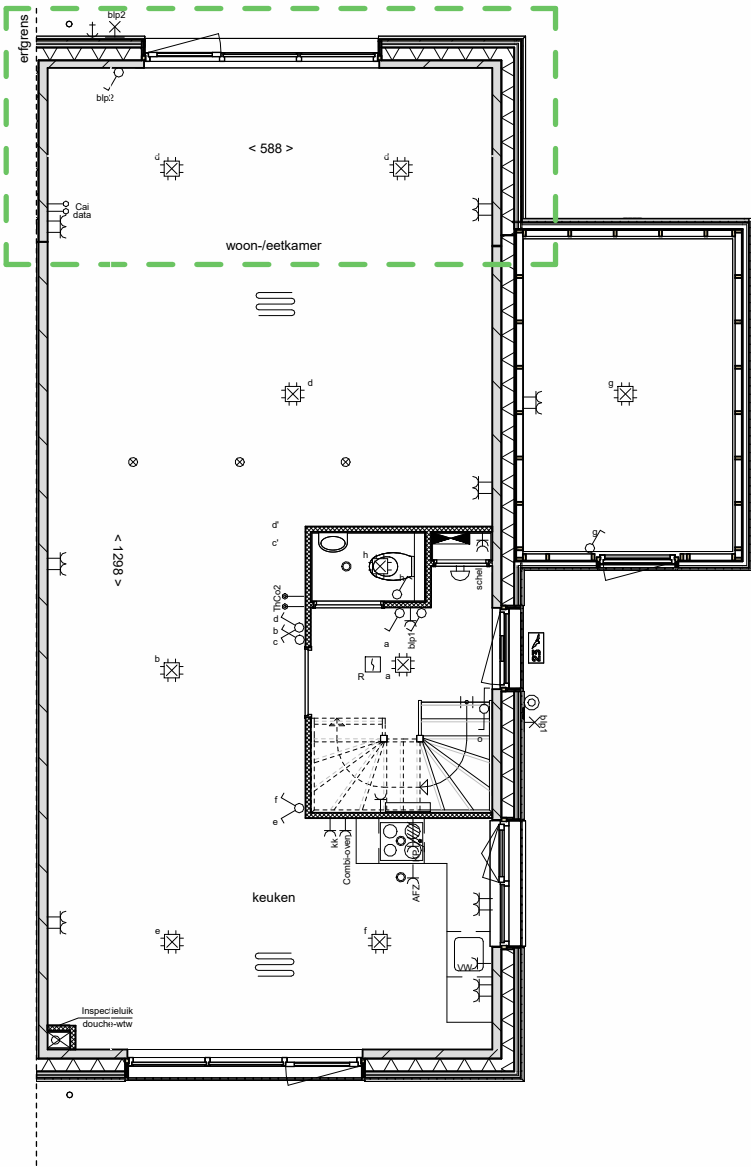


Omschrijving
Optietekeningen

Onderdeel Verkooptekening	tekeningsnummer VK-056-5
Bouwnummer(s) 26-27,34-35,56-57,68-69,94-97,105-106	getekend 24-09-'24-f3 1 : 100 A3



code 10115: uitbouw achtergevel 240cm

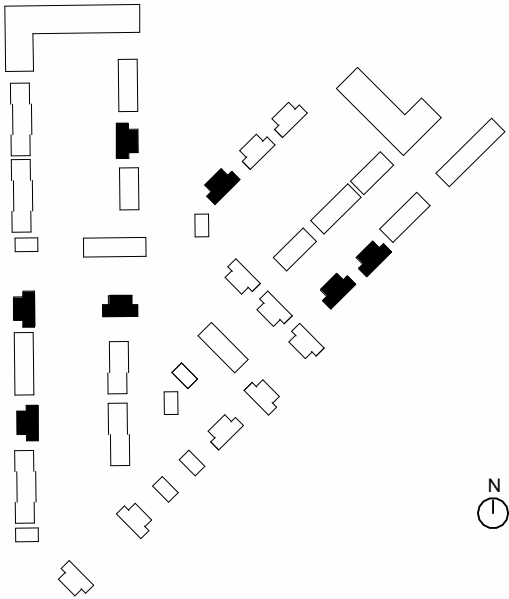


begane grond

code 10115: uitbouw achtergevel 240cm

NB:
Kopersopties slechts ter indicatie van de extra ruimte en
bijbehorende gevelopeningen; materialisatie van de gevel
(hout of metselwerk) wijkt mogelijk af van uw
bouwnummer.

NB:
Opties onder voorbehoud goedkeuring adviseurs.



Omschrijving
Optietekeningen

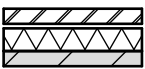
Onderdeel	tekeningsnummer
Verkooptekening	VK-056-6
Bouwnummer(s)	getekend schaal
26-27,34-35,56-57,68-69,94-97,105-106	24-09-'24-f3 1 : 100 A3

LEGENDA

Bouwkundig, plattegrond en doorsnede



Kalkzandsteen



geïsoleerde gevel met metselwerk buitenspouwblad



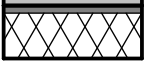
geïsoleerde gevel met hout of bamboe buitenspouwblad



lichte scheidingswand Gibo / Gibo zwaar / Hydro / kalkzandsteen



geïsoleerde dakelementen



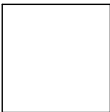
geïsoleerde ribcassettenvloer v.v. dekvloer



breedplaatvloer v.v. dekvloer



groendak



kruipluik, positie indicatief



hemelwaterafvoer (hwa)



dakdoorvoer

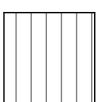


verlaagd plafond

Bouwkundig, aanzicht



metselwerk



houten of bamboe gevelbekleding



gierzwaluw nestkast



huiszwaluw nestkast



vleermuis nestkast



verlichtingsarmatuur bij voordeur boven huisnummer

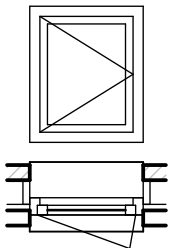


insectenhotel

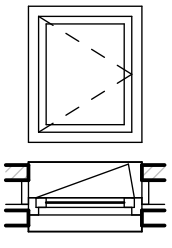


aanhaakvoorziening ladder t.b.v. onderhoud dak. Één per rij per dakoriëntatie

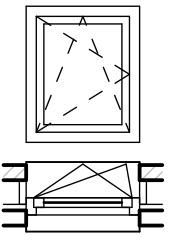
Draairichting ramen en deuren



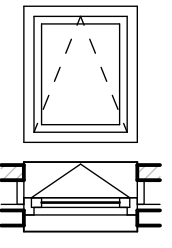
draait naar buiten



draait naar binnen



draaikiepraam naar binnen



kiepraam naar binnen

Maatvoering

< 100 >

afstand van wand tot wand, gemeten in centimeters, gemeten zonder aftrek van dikte tegelwerk

< 100 >*

afstand van muur tot hellend dak op een hoogte van 1500mm boven vloerniveau, gemeten in centimeters

- Kleine wijzigingen voorbehouden
- Aan de maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend
- Maatvoering betreft circa-maten en is aangegeven in centimeters
- Maatvoering bij schuine daken is tot de 150cm hoogtelijn
- Elektrapunten, contour keukenopstelling, ventilatiepunten, vloerverwarmingsverdelers, hemelwaterafvoeren, radiator en rookmelders zijn indicatief aangegeven
- Het is mogelijk dat niet alle symbolen uit de legenda van toepassing zijn op uw woningtype

LEGENDA INSTALLATIES

Symbolen verklaring



Aansluitpunt licht



Aansluitpunt licht, wand



Centraaldoos met lichtpunt



Armatuur aan de wand



Rookmelder



Aansluitpunt niet bedraad



Aansluitpunt bedraad



Verdeelinrichting meterkast groepenkast



Beldrukker



Schel



Schakelaar 1-polig



Schakelaar wissel



Schakelaar serie



Wandcontactdoos 1-voudig met beschermingscontact



Wandcontactdoos 2-voudig met beschermingscontact



Wandcontactdoos 3 fasen, nul en beschermingscontact



Omvormer



Centraal aardpunt



Aardmat



Luchtinblaasventiel



Luchtafzuigventiel



Luchtinblaas wandventiel



Luchtafzuig wandventiel



Vloerverwarming



Verdeler vloerverwarming



Elektrische radiator



Warmte terugwin-unit



Warmtepomp



Wasmachine/wasdroger



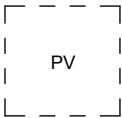
Thermostaat



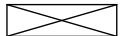
CO2 Co2 meter



Buiten kraantje



zone PV-panelen



schacht

Opmerkingen

Aansluitpunten keuken ter indicatie, definitieve positie conform keukenleverancier.